

## OGŁOSZENIE

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład  
Budżetowy w Łomży  
ogłasza przetargi nieograniczone w formie konkursu ofert  
na najem lokalu użytkowego**

### **Lokal użytkowy – Wojska Polskiego 25:**

1. Powierzchnia lokalu - **110,43 m<sup>2</sup>** / parter, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie / lub powierzchnia :
2. Cena wywoławcza - **13 zł/m<sup>2</sup>** + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia: zużycie wody, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie wywóz śmieci
3. Termin wnoszenia opłat – z góry do 10 dnia każdego miesiąca
4. Termin zagospodarowania lokalu – luty 2018 r.
5. Wadium - 2.000,00 zł.

**Wyposażenie:** instalacja wodno – kanalizacyjna, zimna woda, centralne ogrzewanie

**Przetarg odbędzie się w dniu 30.01.2018 r. o godz.10<sup>00</sup> w siedzibie zakładu.**

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy przedsiębiorstwa 97 1560 0013 2462 2801 3000 0001

Oferty należy złożyć w w chwili rozpoczęcia przetargu w siedzibie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w sekretariacie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22 w godz.7<sup>00</sup>- 15<sup>00</sup>.

### **Oferta przetargu powinna zawierać:**

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup>
3. Okres wynajmu lokalu
4. Ilość osób zatrudnionych i rodzaj prowadzonej działalności
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową.
6. Potwierdzenie dokonania przelewu.

Podst. prawna: art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2016, poz. 2147)