

# OGŁOSZENIE

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy w Łomży ogłasza przetarg nieograniczony w formie konkursu ofert na najem lokalu użytkowego.**

## Lokal użytkowy – Dworna 35

1. Powierzchnia lokalu własnym zakresie - 42,73 m<sup>2</sup> / parter, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie
2. Cena wywoławcza - 10,40 zł/m<sup>2</sup> + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia: energia cieplna, zużycie wody, odprowadzenie ścieków, wywóz śmieci
3. Termin wnoszenia opłat – z góry do 10 dnia każdego miesiąca
4. Termin zagospodarowania lokalu – styczeń 2017 r.
5. Wadium - 900,00 zł.

**Wyposażenie:** centralne ogrzewanie, instalacja wodno – kanalizacyjna.

## Lokal użytkowy – Rządowa 4a

6. Powierzchnia lokalu - 27,44 m<sup>2</sup> / parter, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie
7. Cena wywoławcza - 9,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia: zużycie wody, odprowadzenie ścieków, wywóz śmieci
8. Termin wnoszenia opłat – z góry do 10 dnia każdego miesiąca
9. Termin zagospodarowania lokalu – styczeń 2017 r.
10. Wadium - 500,00 zł.

**Wyposażenie:** instalacja wodno – kanalizacyjna.

**Przetarg odbędzie się w dniu 21.12.2016 r. o godz.10<sup>00</sup> w siedzibie zakładu .**

Wadium należy wpłacić w kasie przedsiębiorstwa najpóźniej do godz.9<sup>00</sup> w dniu 21.12.2016 r.

Oferty należy złożyć w w chwili rozpoczęcia przetargu w siedzibie MPGKiM ZB w Łomży, ul.Akademicka 22 .

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w sekretariacie MPGKiM ZB w Łomży, ul.Akademicka 22 w godz.7<sup>00</sup>- 15<sup>00</sup> .

## Oferta przetargu powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup>
3. Okres wynajmu lokalu
4. Ilość osób zatrudnionych i rodzaj prowadzonej działalności
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową.

Podst.prawna: art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r.- Dz.U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 (tekst jednolity) o gospodarce nieruchomościami.

ZASTĘPCA DYREKTORA

  
mgr inż. Mariusz Zapert