

OGŁOSZENIE

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Zakład Budżetowy w Łomży ogłasza przetarg nieograniczony w formie
konkursu ofert na najem lokalu użytkowego**

Lokal użytkowy – Dworna 13

1. Powierzchnia lokalu - **92,93 m²** / parter, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie / lub powierzchnia :
2. Cena wywoławcza - **13 zł/m²** + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia: zużycie wody, odprowadzenie ścieków, wywóz śmieci
3. Termin wnoszenia opłat - z góry do 10 dnia każdego miesiąca
4. Termin zagospodarowania lokalu - październik 2017 r.
5. Wadium -1.300,00 zł.
Wyposażenie: instalacja wodno – kanalizacyjna, zimna woda.

Przetarg odbędzie się w dniu 23.10.2017 r. o godz.10⁰⁰ w siedzibie zakładu.

Wadium należy wpłacić w kasie przedsiębiorstwa najpóźniej do godz.9⁰⁰ w dniu 28.09.2017 r.

Oferty należy złożyć w chwili rozpoczęcia przetargu w siedzibie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w sekretariacie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22 w godz.7⁰⁰- 15⁰⁰.

Oferta przetargu powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu za 1 m²
3. Okres wynajmu lokalu
4. Ilość osób zatrudnionych i rodzaj prowadzonej działalności
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową.

Podst. prawna: art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r.- Dz.U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 (tekst jednolity) o gospodarce nieruchomościami.